Zoe House

C/ Orihuela, 8
Elche

Teléfono: 622662650
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia:	**492-V349**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**360.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Elche-Elx
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03207
Zona:	La Galia Bonavista PD Altabix



M² construidos:	275	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	250
Aire acondicionado:	frío/calor	**Metros de parcela:**	2200	**M² terraza:**	40
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	sur
Baños:	3	**Antigüedad:**	2002	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	3				

Descripción:

ZOE nos presenta en exclusiva, este fantástico chalet de excelente construcción y en perfecto estado, presumiendo la finca de una espectacular piscina, pista de pádel y cocina barbacoa independiente.

Rodeado de naturaleza con vistas a Elche, se ubica esta preciosa parcela perfectamente equilibrada en su distribución y ricamente decorada con jardineras.
Encabezando la finca, se alza la vivienda de 180m2 que presume de dos porches orientados a levante sur, donde disfrutar de la brisa que nos ofrece su situación, en los cálidos veranos.

Presidiendo la vivienda de 140m2 más los dos porches de 40m2, se distribuye con un amplio salón con chimenea, cocina equipada, lavadero, cuatro dormitorios, tres de ellos con armarios empotrados, destacando el principal por su luminosidad y amplitud, y dos baños completos.

En una construcción independiente de 60m2 útiles, disfrutamos de una excelente cocina equipada con barbacoa en el interior y chimenea con horno, además de comedor y zona de estar con armarios empotrados y despensa, con un precioso exterior decorado con un aljibe que puede recoger el agua de lluvia, y la preciosa barbacoa exterior con horno de leña.

La piscina de gresite con escalera romana mide 10x5, y te permite disfrutar de magníficas vistas mientras te refrescas, y proteger a los mas pequeños hermosamente cercada con balaustrada. Con vestuarios y ducha, y si además eres amante del pádel, presume de una pista para los amantes de este deporte. Poniéndole la guinda al pastel para celebrar y disfrutar con tus seres queridos.

Una parcela pavimentada y asfaltada, con aparcamiento techado de hasta tres coches, con agua potable y de riego, a pocos minutos de la ciudad y muy cuidada, que te permitirá entrar a vivir desde ya, y personalizarla a tu gusto sobre la marcha.

Llámanos sin compromisos, y concertaremos una visita para mostrártelo.